

محضر جلسة المجلس البلدي
في دورته العادية الأولى
المنعقدة بتاريخ 29 فيفري 2020

عملا بأحكام القانون الأسلسي عدد 29 لسنة 2018 و المؤرخ في 09 ملي 2018 و المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية و تبعا للاستدعاءات الكتابية الموجهة من السيد رئيس بلدية كركر إلى كافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 138 بتاريخ 17 فيفري 2020 انعقدت يوم السبت 29 فيفري 2020 محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى على الساعة الخامسة مساء و ذلك تحت إشراف السيد محمد بن محمد رئيس البلدية و بحضور أعضاء السادة :

ماجدة الهلالي	مساعد أول
فوزي الماجري	مساعد
جوهر الهلالي	مساعد
أسامة سعد	مستشار
وليد بن منصور	مستشار
الهادي عمار	مستشار
يسرى الحاج مبروك	مستشار
رجاء محمد	مستشار
شادلية ابراهيم	مستشار
و تغيب عن الجلسة كل من السادة :	
أحمد بن رجب	مستشار
عبد الله المهدي العرابي	مستشار
روضة عمار	مساعد
نادية عبد ربه	مستشار
نعيمة اسماعيل	مستشار
إقبال بريك	مستشار
فائزة المقدم	مستشار
فهيمي الزعفراني	مستشار
كما حضر الجلسة عن الإدارة البلدية السيد	
عادل العكرمي	الكاتب العام للبلدية

- في مستهل الجلسة رحب السيد محمد بن محمد رئيس البلدية بالحاضرين من أعضاء المجلس البلدي مستعرضاً أهم ما جاء بسير العمل البلدي خلال الفترة الأخيرة على غرار :
- تم انتهاء حالة الاحتقان بحي العثامنة
 - انتصاب شركة دمكو بالمنطقة وهو من أهم الانجازات .
 - مباركة الشروع في انجاز طريق أولاد العجمي
 - إدراج طريق بوهلال العلي الزرطة بومرداس بمسافة 8,3 كلم و الاعلان لطلب العروض سيكون خلال شهر مارس 2020 .
 - إعلان طلب العروض خلال شهر مارس 2020 لملاعب بوهلال العلي و طريق أولاد الهبوبي في نطاق التنمية المندمجة .
- ثم شرع في التداول بجدول الأعمال التالي :

- 1-متابعة الوضع المالي
- 2-متابعة سير المشاريع
- 3-الترفيح في ميزانية التنمية لسنة 2020
- 4-شروط تمويل مشاريع تعبيد الطرقات
- 5-حول اعتماد منظومة الشراء على الخط
- 6-المصادقة على البرنامج السنوي للانتدابات و الترقيات و التسميات لسنة 2020
- 7-الإعداد للاحتفال بالذكرى 35 لتأسيس البلدية
- 8-الشروع في الإعداد لمخطط التنمية الجهوية 2020-2026

I – متابعة الوضع المالي للبلدية

* متابعة وضعية الاستخلاصات

بلغت مداخيل العنوان الأول على غاية 25 فيفري 2020 ما قدره ديناراً 117500 أي بنسبة 12 % من تقديرات الميزانية البالغة 1015000 ديناراً و فيما يلي بيان لبعض الفصول :

ع/ر	الفصل	التقديرات	المداخيل	النسبة	الملاحظات
01	المعلوم على العقارات المبنية	20000	21950	107%	عائدات العفو الجبائي 47537 = (21501+ 26036)
02	المعلوم على العقارات غير المبنية	2000	194	10	-
03	المعلوم على المؤسسات	135000	22100	10	-
04	مداخيل الأسواق	17500	4250	24	-
05	الاشغال الوقتي للطريق العام	5000	510	11	-
06	أشغال الطريق العام بمثابة حضائر البناء	2500	1100	44	-
07	أشغال تحت الطريق العام	2000	470	24	-
08	الإيواء بمستودع الحجز	5000	1000	20	-
09	المعلوم الإضافي لسعر التيار الكهربائي	170000	-	00	-
10	موارد منقولة من فوائض العنوان I	50000	50000	100	-
11	مداخيل أخرى	601000	16500	-	-
	جملة المداخيل	1015000	117500	12	-

* متابعة العقارات البلدية المسوغة

بلغت مداخيل هذا الفصل إلى غاية 25 فيفري 2020 ما يساوي 10200 ديناراً أي بنسبة تقدر بـ 29 % من جملة التقديرات المرسمة بهذا الفصل و البالغة 35000 ديناراً و حيث تم رفع قضايا لدى المحاكم بالمتسوغين المتلادين في الخلاص و الذين تخلدت بدمتهم ديون و لم يستجيبوا لكافة المحاولات السلمية المقدمة من طرف البلدية و ذلك حسب القائمة التالية :

ع/ر	اسم و لقب المتسوغ	معين الكراء السنوي	ما تم خلاصه	جملة الديون المتبقية إلى غاية مولي 2019	الملاحظات
01	آمنة الغريسي	1034757	-	6214638	في طور التقاضي
02	محمد بن فرج	1654139	900000	7191763	في طور التقاضي
03	التومي التومي	836426	1517628	373808	قام بتسوية وضعيته خلال سنة 2019
04	كمال الحاج علي	666798	-	3794466	في طور التقاضي
05	ورثة خليفة بن بلقاسم محمد	262200	3400/2020	-	قام بتسوية وضعيته
06	بلال الفادع	293196	900000	537862	في طور التقاضي
07	هشام التومي	482637	300000	1345934	في طور التقاضي
08	بدر الدين الصادق	1317750	550000	2622750	في طور التقاضي

أهم الديون المتخلدة بذمة بقية المتسوغين كما يبين الجدول التالي :

ع/ار	اسم و لقب المتسوغ	معين الكراء السنوي	جملة الديون إلى موفى 2019	الملاحظات
01	منير مقني	2491843	843843	-
02	بنك الإسكان	16052297	632657	-
03	ورثة علي جاب الله	92610	92610	-
04	حياة عباس	800415	802715	-
05	فرج الدهماني	1142575	1142575	-
06	محمد بن علي منصور	396900	293900	-
07	فرج بن محمد	330750	530750	-

* متابعة ملف المديونية

لا توجد ديون متخلدة بذمة البلدية لفائدة المزودين و الشركات الخاصة أو المؤسسات العمومية المتعاملة معها سواء كان ذلك في العنوان الأول أو الثاني .

2- متابعة سير المشاريع البلدية

- مشاريع سنة 2019

برنامج الاستثمار السنوي لسنة 2019				
ع/ار	المشروع	الكلفة	نسبة الانجاز المادي	نسبة الانجاز المالي
01	المستودع البلدي	150000	-	-
02	اقتناء معدات النظافة	280000	% 100	% 100
03	اقتناء وسائل النقل	50000	% 100	% 100
04	الإنارة العمومية ج 01	50200	% 100	% 30
05	الإنارة العمومية ج 02	53000	% 100	-
06	الأرصفة	90000	% 80	% 70
07	تعبيد الطرقات	220000	% 100	% 45

* برنامج الاستثمار لسنة 2020 :

ينتظر الحصول على المفاتيح الالكترونية حتى تتمكن الإدارة البلدية من الشروع في إعداد الدراسات الفنية الخاصة بالمشاريع لأنه و بداية من سنة 2020 لا يمكن إنجاز أي مشروع خارج منظومة الشراء على الخط

. Tuneps

3- الترفيع في ميزانية التنمية لـ 2020 :

65768026	: 20 % من فواضل العنوان الأول لسنة 2018
24277015	: 80 % من فواضل العنوان الأول لسنة 2019
<u>366328169</u>	: 100 % من فواضل العنوان الثاني لسنة 2019

456373210

المجملة :

المبالغ المتبقية للتوزيع	البيان	الفصل
905.300	دراسات أخرى	20-06-600
150000.000	المستودع البلدي	03-06603
299553	برامج و تجهيزات إعلامية	20-06605
428120	اقتناء معدات النظافة و الطرقات	01-06606
4830	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	02-06606
-	اقتناء وسائل النقل	01-06608
63.459.000	الإنارة العمومية	01-06610
28194233	بناء الأرصفة	01-06613
123037133	تعبيد الطرقات	02-06613
366328169	المجملة	

بالنظر لما تم ترسيمة بالميزانية لسنة 2020 و المقدر بـ 245768000 فإن المبالغ القابلة للتوزيع تساوي 210605210 .

و بالنظر للالتزامات البلدية مع المتعاملين معها في نطاق تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 لأنه سيتم خلاص مستحقاتهم و ذلك كالاتي :

- شركة بن عمار لتعبيد الطرقات : 80000000
- شركة عمارة للأشغال : 17800000
- شركة المجد لتعبيد الطرقات : 12000000
- الإنارة العمومية شركة شياء : 12900000

- شركة بن حسين للإنارة العمومية : 53800000

الموارد:

الموارد النهائية	المبالغ المعنية بالترفيغ		الاعتمادات المصادق عليها	بيان الموارد	الفصل
	-	+			
150000000			150000000	منح مسندة من الصندوق نقل فواضل	01-01-700
1078000000			1078000000	منح مسندة من الصندوق موارد السنة	02-01-700
216328169		216328169	-	المبالغ المتأتية من الفواضل نقل الفواضل	02-800
24277015	5722985		30000000	المبالغ المقامة من الفواضل للسنة الأخيرة	02-800
65768000		0,026	65768000	الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة الأخيرة	03-8000
200000000			200000000	قروض من صندوق القروض /موارد السنة	02-900
1734373210	5722985	216328195	1523768000	الجملة 01	
1734373210	210605210		1523768000	الجملة 02	

مساهمات العنوان الأول في مصاريف العنوان الثاني : 50000 د

- النفقات :

القسم	الفصل	الفقرة	بيان النفقات	المصادر عليه	مبالغ الترفيع	الاعتمادات النهائية
06	06600	01	دراسة أمثلة التهيئة	12000000	-	12000000
06	06600	20	دراسات أخرى	38768000	-	38768000
06	06603	03	المستودع البلدي	150000000	34105210	184109210
06	0666	01	اقتناء معدات النظافة و الطرقات	445000000	-	445000000
06	06610	01	الإنارة العمومية	310000000	66500000	376500000
06	06613	01	بناء الأرصفة	-	18000000	18000000
06	06613	02	تعميد الطرقات	510000000	92000000	602000000
06	06614	05	تهيئة المقابر و صيانتها	23000000		23000000
06	06615	05	عمليات التهيئة و التجميل الأخرى	14000000		14000000
06	06617	21	أشغال الصيانة و التعهد للمنشآت الاقتصادية	20000000		20000000
10	10-950	01	تسديد أصل الدين	51000000		51000000
			المجملة	1573768000	210605210	1784373210

و بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بجميع أعضائه الحاضرين و بطريق رفع اليد على الترفيع في ميزانية التنمية لسنة 2020 حتى يتسنى احترام البلدية لالتزاماتها مع المتعاملين معها و الشروع في إنجاز مشاريعها بداية بإعداد الدراسات الفنية في الغرض .

4- شروط تمويل مشاريع تعبيد الطرقات

في نطاق تأمين متطلبات تنفيذ برامج تمويل البلديات و الاستجابة لمختلف شروط التمويل و خاصة منها المتعلقة بترشيح الاستثمارات و ضمان ديمومتها ورد على البلدية مكتوب عن السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية تحت عدد 6120 بتاريخ 20 ديسمبر 2019 يتعلق برغبة بعض البلديات في تهيئة مسالك ذات صبغة فلاحية و ريفية و ذلك لمعالجتها بمادة التربة و عليه فإن هذه النوعية من المشاريع لا تستجيب لشروط تمويل الاستثمارات و تتعارض مع توجهات الممولين من حيث ديمومة الاستثمارات لذا فإنه يشترط تعبيد الطرقات بالطبقة المضاعفة كحد أدنى .

- حول اعتماد منظومة الشراء على الخط :

تبعاً لمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية تحت عدد 6125 بتاريخ 23 ديسمبر 2019 المتعلق باحترام الإجراءات المنظمة للصفقات العمومية فقد بات من الضروري اعتماد منظومة الشراء على الخط كشرط أساسي للقيام بأي استشارات أو صفقات أو الحصول على التحويلات اللازمة من الصندوق .

6- المصادقة على البرنامج السنوي للانتدابات و الترقيات و التسميات 2020 :

يهدف الأمر عدد 291 لسنة 2019 المؤرخ في 22 مارس 2019 إلى ضبط صيغ و آليات الانتداب و الترقية و الترسيم حيث نص الفصل الأول منه أنه يشمل مختلف الرتب و الأصناف المنتهية إلى الأسلاك المشتركة حيث يتولى رئيس البلدية تبعاً لذلك الانتداب و الترقية و الترسيم و الإدماج في مختلف الرتب و الأصناف .

لذا فإنه يتعين على كل بلدية و في بداية كل سنة مالية ضبط حاجياتها بكل دقة مع ضرورة دعوة المصالح الراجعة لكم إلى التقيد بما جاء بالميزانية و إعداد قرار في الغرض يتعلق بضبط عدد و نوعية الخطط المراد سد شغورها سواء عن طريق الانتداب أو عن طريق المناظرات الداخلية للترقية و الإدماج مع بداية كل سنة مالية مع الأخذ بعين الاعتبار لأحكام الفصل التاسع من المجلة بخصوص التحكم في حجم النفقات المخصصة للتأجير العمومي على أن لا يتجاوز سقف 50% مع العرض على مصادقة المجلس البلدي ، لذا فإن البلدية مدعوة إلى ترشيد الانتدابات بالتركيز على الاختصاصات ذات القيمة الفنية المضافة و المردودية حسب ما تسمح به الإمكانيات و بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بجميع أعضائه الحاضرين و بطريقة رفع اليد على المصادقة على برنامج الانتداب و الترقيات .

* الانتدابات لسنة 2020

ع/ر	الاختصاص	الصف	عدد الخطط
01	كهربائي تنوير عمومي	05	01

* الترقيات لسنة 2020

-السلك الإداري المشترك

ع/ر	الرتبة	عدد الخطط المراد تسديدها عن طريق الترقية بالملف
01	متصرف	01

01	متصرف مستشار	02
01	متصرف رئيس	03

- السلك التقني المشترك :

ع/ر	الرتبة	عدد الخطط المراد تسديدها عن طريق الترقية بالملء
01	تقني رئيس	01

- سلك العملة

ع/ر	الصف	عدد الخطط المراد تسديدها عن طريق الامتحان المهني	عنوان الترقية
01	السادس	02	2020
02	الخامس	03	2020
03	الرابع	05	2020
04	الثالث	01	2020

مع العلم أن السيد شيبيل فرج يشغل خطة متصرف منذ سنة 2011 حيث تقدم بطلب إسناده رئيس المصلحة المالية و حيث يقدم المعني بالأمر بمجهودات هامة في نطاق الأعمال الموكولة له فقد صادق المجلس البلدي بالإجماع على تمكينه من رئيس المصلحة المالية كخطة وظيفية .

7- الإعداد للاحتفال بالذكرى 35 لتأسيس البلدية :

حيث أفاد السيد رئيس البلدية للتأسيس بناء على الأمر عدد 524 لسنة 1985 المؤرخ في 04 أفريل 1985 و هي الذكرى 35 للتأسيس ولإضفاء البعد الاحتفالي و الاعتراف بالجميل لكل أعضاء المجلس البلدي السابقين أوصى المجلس بتكوين لجنة للإشراف على إعداد برنامج الاحتفال تحت إشراف رئيس البلدية و بمشاركة وليد بن منصور و ماجدة الهلالي و يسرى الحاج مبروك .

8 - الشروع في الإعداد لخطط التنمية الجهوية 2020-2026 :

9 - المصادقة على تسويق الفضاء الصناعي :

على اثر إنجاز الفضاء الصناعي من طرف وكالة التهذيب و التجديد العمراني و تبعا لمداولة المجلس المنعقد في دورته العادية الرابعة لسنة 2019 بتاريخ 01 ديسمبر 2019 حيث تم تحديد السعر الافتتاحي لتسويق الفضاء و المقدر بـ 24000 دينار سنويا مع ضرورة الحرص على أن يمثل هذا المشروع قفلة نوعية من حيث الطاقة التشغيلية و الديمومة و حيث قامت البلدية باعلان بنة للتسويق في مناسبتين عن طريق الاشهار

و التعليق في مختلف الإدارات المجاورة المعنية و حيث لم يتقدم أي راغب في الغرض تم الاتصال بمجمع دمكو للخياطة و عند المعاينة تم الترحيب بالفكرة و نية الشركة التوسع بهذه المنطقة ذات البعد الاستراتيجي و قد تم الاتفاق على أن يكون معين الكراء السنوي في حدود 25000 ديناراً تدفع على قسطين متساويين مع التخصص في خياطة الجينز مما سيمكن من توفير عن ما يناهز 170 موطن شغل و قد تم تحديد مدة الكراء أيضا التي حددت بـ 7 سنوات قابلة للتجديد و تبعا لذلك تداول المجلس البلدي و صادق بجميع أعضائه الحاضرين و بطريقة رفع اليد على تسويق الفضاء الصناعي بحي البساتين بما يناهز 25000 ديناراً لشركة جيسكو للخياطة .

10 - مسائل مختلفة :

- فائزة المقدم : تقديم استقالتها و تم عرضها على المجلس البلدي و قد تراجعت عن ذلك كتابيا .
- النظر في الأعضاء المتغيين و ضرورة اتخاذ الإجراءات اللازمة .
- نصف مارطون ببوهلال العلي القبلية بالاشتراك مع الجامعة التونسية و ذلك بإشراف جمعية أنس للتنمية و ذلك يوم 19 أفريل 2020 و المطروح على البلدية النظر في إسناد منحة لتنفيذ البرنامج و دعم البلدية سيحدد بقيمة ألف ديناراً مع تقديم الدعم اللوجستي .
- و في الختام تم رفع الجلسة في حدود الساعة الثامنة و النصف مساء .

كركر في : 06 مارس 2020

رئيس البلدية
محمد بن محمد



Handwritten signature of the Mayor, Mohamed Ben Mohamed.