

محضر جلسة المجلس البلدي الاستثنائي المنعقد بتاريخ 08 أكتوبر 2021

عملا بأحكام القانون الأسلسي عدد 29 لسنة 2018 و المؤرخ في 09 ماي 2018 و المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية و تعسلاستدعاءات الكتائية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي و المضمنة تحت عدد 1363 بتاريخ 28 سبتمبر 2021 لانعقاد المجلس البلدي الاستثنائي يوم 02 أكتوبر 2021 على الساعة الخامسة مساء ، و حيث لم يكتمل النصاب لعقد الجلسة و تبعا للفصل 220 من مجلة الجماعات فقد دعي المجلس للانعقاد و ذلك تبعا للاستدعاءات الكتائية المضمنة تحت عدد 1378 بتاريخ 05 أكتوبر 2021 ، انعقدت الجلسة الاستثنائية يوم الجمعة 08 أكتوبر 2021 على الساعة الخامسة مساء برئاسة السيد محمد بن محمد رئيس البلدية و بحضور الأعضاء الآتي ذكرهم :

مساعد أول	ماجدة الهالي
مساعد	فوزي الماجري
مساعد	جوهر الهالي
مستشار	أحمد بن رجب
مستشار	الهادي عمار
مستشارة	يسرى الحاج مبروك
	و تغيب عن الجلسة كل من السادة
مساعد	وليد منصور
مستشار	عبد الله المهدي العرابي
مستشار	أسامه سعد
مستشارة	شادلية ابراهيم
مستشارة	نعيمه اسماعيل
مستشارة	رجاء محمد
مستشارة	نادية عبد ربه
مستشارة	إقبال بريك
مستشارة	فائزة المقدم
مستشار	فهمي الزعفراني
	كما حضر الجلسة عن الإدارة البلدية السيد
الكاتب العام للبلدية	عادل العكرمي

و في مستهل كلمته شكر السيد محمد بن محمد رئيس البلدية كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين ثم شرع بالتداول بجدول الأعمال التالي :

I- متابعة الوضع المالي للبلدية

II – متابعة سير المشاريع

III- مسائل مختلفة

I- متابعة الوضع المالي للبلدية

*متابعة وضعية الاستخلاصات

بلغت جملة الاستخلاصات إلى موفى شهر سبتمبر 2021 ما يساوي 570192 ديناراً أي بنسبة 50 % من تقديرات الميزانية البالغة 1134000 ديناراً و فيما يلي عرض لأهم الفصول :

الملاحظات	نسبة الانجاز	المبالغ المستخلصة (د)	التقديرات بالميزانية	بيان الفصل
	33	6590	20000	المعلوم على العقارات المبنية
	15	150	1000	المعلوم على الأراضي غير المبنية
	123	191064	155000	المعلوم على المؤسسات
	58	10200	17500	مداخل الأسواق
	60	3006	5000	معالم الاشغال الوقتي للطريق العام
	136	6801	5000	معلوم اشغال الطريق بمناسبة حضائر البناء
	35	695	2000	معلوم الاشهار
	54	3244	6000	معلوم رخص البناء
	24	1657	7000	معلوم الايواء لمستودع الحجز
عدم تحويل الاعتمادات الخاصة بالبلدية	22	36618	170000	المعلوم الاضافي لسعر التيار الكهربائي
	197	49423	25000	مداخل كراء العقارات
	60	4802	8000	مداخل كراء التجهيزات و المعدات

	100	48000	48000	موارد منقولة من فواضل العنوان الأول
	56	308715	550500	المناب من الدعم المالي السنوي
	22	25486	114000	مداخيل أخرى مختلفة
	61	696451	1134000	المجملة

II- متابعة سير المشاريع :

* مشاريع سنة 2020

ع/ر	بيان المشروع	مرحلة الانجاز	الملاحظات
01	تعبيد الطرقات ج1	%100	-
02	تعبيد الطرقات ج2	%30	الحرص على إنجاز الأشغال قبل نهاية نوفمبر 2021
03	التنوير العمومي ج1	-	بصدد الحصول على موافقة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز
04	التنوير العمومي ج2	-	بصدد الحصول على موافقة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز
05	اقتناء معدات النظافة	%100	تم التزود بالمعدات
06	صيانة المحي التجاري	%100	-
07	صيانة المقبرة	%100	-

* مشاريع سنة 2021

ع/ر	بيان المشروع	مرحلة الانجاز	الملاحظات
01	اقتناء معدات النظافة	100	تم التزود بالمعدات
02	تعبيد الطرقات ج1	-	بصدد الشروع في الأشغال
03	تعبيد الطرقات ج2	-	في انتظار رصد الاعتمادات
04	التنوير العمومي ج1	-	بصدد إعداد الدراسات الفنية
05	التنوير العمومي ج2	-	بصدد إعداد الدراسات الفنية
06	الأرصفة	-	بصدد الشروع في الأشغال
07	تهيئة الملاعب	-	بصدد إعلان طلب العروض

*** تغيير موقع المستودع البلدي**

في نطاق تنفيذ مشروع بناء مستودع بلدي المبرمج منذ سنة 2019 و البالغة كلفته 185000 دينار و حيث تم الانتهاء من إعداد كافة المراحل الإدارية بما في ذلك اختيار المقاوله منفذة المشروع إلا أنه و إلى حد هذا التاريخ لم يرد علينا من وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية ما يفيد التخصيص رغم تعدد المراسلات و الاتصالات في الغرض ، و بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي باجماع الحاضرين و بطريقة رفع اليد على تغيير موقع توكيز المستودع البلدي إلى قطعة الأرض الراجعة للبلدية و المتاخمة للطريق السيارة حتى يتسنى الشروع في الأشغال .

*** طرح مبالغ بعنوان لزمة السوق الأسبوعية**

تبعاً لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 16 بتاريخ 07 أوت 2020 و المتعلق بالحد من التداعيات المالية المترتبة عن التدابير الخاصة بالتوقي من انتشار فيروس كورونا على الأسواق و المساح البلدية المستلزمة و تبعاً لبلاغات اللجنة الجهوية لتفادي الكوارث حول تطور الوضع الوبائي و التي نصت على توقف الأسواق و منع اتصالها بتاريخ 26 جوان 2021 و أقرت استئناف نشاطها حسب بلاغ مؤرخ في 11 أوت 2021 و حيث تقدم المستلزم بمطلب طرح في المدة المذكورة و بعد المداولة و النقاش صادق المجلس البلدي بالاجماع و بطريقة رفع اليد على طرح المبالغ و ذلك طبق ما يلي :

1- مدة التوقف : شهر و نصف (45 يوماً)

2- مبلغ اللزمة السنوي : 17500 ديناراً

3- المبلغ الشهري المستوجب خلاصه : 1458,330

4- قيمة المبالغ المطروحة : 2187,495

*** طلب مراجعة معلوم كراء محل بلدي :**

على اثر الاعلان عن إجراء بته عمومية لكراء محل بلدي كائن على الطريق الوطنية رقم 01 و بسعر افتتاحي يقدر بـ 6000 ديناراً سنوياً و حيث لم يتقدم النصاب المطلوب من المشاركين لإجراء البتة و حيث وردت علينا عدد مطالب من مواطنين يعترمون تسويغ المحل المذكور حول النظر في إمكانية التخفيض في معينات الكراء ، و بعد المداولة و نظراً للظروف الاقتصادية و الاجتماعية للمنطقة فقد راجع المجلس البلادي السعر الافتتاحي على أن

يكون في حدود 350000 عن الشهر الواحد أي بـ 4200000 سنويا و قد صادق على ذلك باجماع الحاضرين و بطريقة رفع اليد .

* تخصيص قطعة أرض لفائدة جمعية الأفق الرياضي :

و حيث وردت على البلدية مراسلة صادرة عن رئيس جمعية الأفق الرياضي بكرة حول طلب تخصيص قطعة أرض كائنة أمام الحي التجاري الجديد قصد إقامة مقر للجمعية (على الرصيف العام) و بعد المداولة صادق المجلس البلدي باجماع الحاضرين و بطريقة رفع اليد على :

5- عدم التفويت في الأرض و البحث عن مقر جديد بأحد المحلات البلدية .

6- كما تداول المجلس في التخفيض في سعر كراء الملعب البلدي و ذلك اثر تعدد المطالب و

تكررها قصد تمكين الشباب من ممارسة الرياضة المفضلة و قد صادق باجماع

الحاضرين على المبالغ التالية :

❖ 80000 عند اللعب بالنهار

❖ 100000 عند اللعب بالليل

المعروض على أنظار المجلس التداول في الموضوع .

* اقتناء مساحة شاغرة بحي التعليم :

و حيث ورد على البلدية مكتوب باسم المواطن المازري ضو يطلب من خلاله النظر في إمكانية التفويت في مساحة شاغرة أمام منزله تقدر مساحتها بـ 40 م² و بعد المعاينة الميدانية من طرف المصالح الفنية تبين أن المساحة المذكورة ملاصقة لمنزله و اقتناءها يمكن أن تساهم في استواء النهج مع بقية أجواره ، و بعد المداولة صادق المجلس البلدي و بجميع أعضاء الحاضرين و بطريقة رفع اليد على تحديد سعر 100000 معلوم اقتناء المتر المربع الواحد حتى يتمكن عد02 دد مساكن من توسعة محلاتهم السكنية و إضفاء جمالية على مستوى امتداد النهج .

* تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني :

في نطاق تنفيذ برنامج الاستثمار السنوي لسنة 2020 و حيث تم رصد 40000 دينارا بحي المطرة قصد تهيئة الطريق و نظرا لمحدودية الاعتماد المرصود فقد تقرر خلال جلسة المجلس البلدي

في دورته العادية الأولى لسنة 2021 تغيير صبغة المشروع بالمنطقة المذكورة من تعبيد الطرقات إلى التنوير العمومي ، و بعد المداولة صادق المجلس البلدي بجميع أعضائه الحاضرين و بطريقة رفع اليد على تحويل الاعتمادات المذكورة حتى يتسنى خلاص المقاوله منفذة الأشغال و ذلك كما يلي :

الاعتمادات النهائية	التحويلات		الاعتمادات المرسمة	الفصل
	-	+		
350000	-	40000	310000	الإنارة العمومية 01 - 06610
480000	40000	-	520000	تعبيد الطرقات 02 - 06613

* الترخيص في تركيز كشك :

تبعاً لمطلب المواطنة شريفة بنت محمد صالح القاطنة ببوهلال العلي الجوفية الوارد بتاريخ 07 سبتمبر 2021 حول طلب الترخيص لتركيز كشك و تبعاً للبحث الاجتماعي المجرى في الغرض من طرف وحدة الشؤون الاجتماعية ببومرداس ، و قد صادق المجلس البلدي و بطريقة رفع اليد على إسناد ترخيص في الغرض .

* لمحة على الميزانية لسنة 2022 .

- إعداد الإعلانات الأولية لخلاص المعلوم على العقارات المبنية .
- تقديرات الشركة التونسية للكهرباء و الغاز تناهز 400000 ديناراً و هي تقديرات لا تنسجم مع ماتم خلاصه في السنة الفارطة .
- فوائد الدين و أصل الدين بلغت 93000 ديناراً .
- التأجير بلغ 560000 ديناراً و هو ما يناهز 44 % من تقديرات الميزانية .
- المصاريف الوجوبية تم الترفيع في تقديراتها (الوقود / الصيانة للمعدات / صيانة شبكة التنوير) و ذلك نظراً لتطور أسطول النظافة و امتداد الشبكة و توسعها .

- تم الترفيع في المنحة المسندة للجمعية الرياضية بـ 4000 دينارا إضافية .
 - عدم إدراج المشاريع المتواصلة على أمل أن يتم الانتهاء من تنفيذها خلال موفى السنة .
 - عدم توزيع الاعتمادات المخصصة للاستثمار لبرنامج سنة 2022 و إدراجها بفصل مصاريف التنمية الغير الموزعة و ذلك إلى حين إعداد و ضبط برنامج استثمائي سنوي .
- و في الختام تم شكر أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تفانيهم في خدمة الصالح العام و معاضدة الجهودات قصد إرساء خدمات أفضل للمتساكنين و لعله ستضع من خلال ترجمة ذلك في مشاريع البنية الأساسية من تعبيد للطرق و إنارة عمومية و تم رفع الجلسة في حدود الساعة السابعة و النصف مساء .

رئيس البلدية
محمد بن محمد

